|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **C:\Users\Sun1402\Downloads\7Asset 1.pngC:\Users\Sun1402\Desktop\معاونت.png C:\Users\Sun1402\Desktop\معرفی شهرک\New folder\download.png** | | | | | **ثبت نام استقراردر شهرک نوآوری ایران**  **شعبه پارک علمی پردیس** | | | | | **نام و نام خانوادگی متقاضی: شخص حقیقی□ شخص حقوقی □**  **نام و نام خانوادگی نماینده قانونی: شماره تماس:** | | | | | **در صورتی که واحد حقوقی میباشد اطلاعات زیر را تکمیل کنید.**  **نام شرکت: شناسه ملی : شماره ثبت: تاریخ شروع فعالیت:**  **آدرس و کد پستی:**  **دانش بنیان □ نوپا□ نوع یک□ نوع دو□ نوع سه□** | | | | | **در صورتی که واحد حقیقی میباشد اطلاعات زیر را تکمیل کنید.**  **نام و نام خانوادگی: شماره شناسنامه: کد ملی:**  **آدرس و کد پستی:**  **استارتاپ □ صاحب ایده □ مخترع □** | | | | | **حوزه فعالیت خود را انتخاب و به صورت مختصر توضیح دهید.**  **کشاورزی و صنایع تبدیلی□ امنیت غذایی□ زیست فناوری □ فناوری های مرتبط□**  **توضیحات:** | | | | | **در صورتی که در مراکز علمی و دانشگاهها و پارک های علم و فناوری مستقر می باشید اطلاعات زیر را کامل کنید.**  **نام و آدرس محل استقرار:** | | | | | **میزان تردد:** | **تعداد پرسنل:** | **مدت اجاره:** | **متراژمورد نیاز:** | | **زیرساخت های مورد نیاز:** | | | | | **این شرکت متقاضی عقد قرارداد با شرکت زیست پویش سورین( مجری شهرک نوآوری ایران) میباشد.**  **توضیحات:**  **تاریخ و امضا نماینده قانونی شرکت متقاضی** | | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | **C:\Users\Sun1402\Downloads\7Asset 1.pngC:\Users\Sun1402\Desktop\معاونت.png C:\Users\Sun1402\Desktop\معرفی شهرک\New folder\download.png** | | **حوزه های دارای الویت پذیرش :**   * **سیستم های نوین آبیاری و بهره وری منابع آبی** * **بهسازی خاک و بیابان زدایی** * **به زراعی و به نژادی** * **پیشگیری تشخیص ، مبارزه و کنترل بیماری های دامی ، طیور آبزیان** * **کودها شامل : تلفیقی ، بیولوژیکی و عوامل کنترل آفت ها و بیماری ها** * **احداث گلخانه های خاکی ، هیدروپونیک و آیروپونیک** * **تولید غذای انسان ودام از منابع نو** * **تولید بذر هیبرید و گیاهان صنعتی** * **تولید انرژی از منابع پسماند و بقایای محصولات کشاورزی**   **D:\ارشیو نواوری\ارشیو اطلاعات\ارسالی برای تهران\200 180.jpg** | | **مزاياي عمومي و قانوني پارک فناوری پردیس**   * معافيت ماليات عملكرد ساليانه شركت‌هاي مستقر به مدت 20 سال از زمان صدور مجوز استقرار توسط مديريت پارك * معافيت ماليات حقوق كاركنان شاغل در شركت‌هاي فناور مستقر در پارك * استفاده از امتیاز ضریب 5/1 برابر در ارزیابی کیفی و فنی مناقصات قراردادهای پژوهشی، فناوری و تجاری‌سازی * عدم تبعيت شركت‌ها و كاركنان فعال در پارك از قانون كار معمول كشور * ارائه محصولات و دستاوردهاي شركت‌ها در نمايشگاه دائمي محصولات پيشرفته پارك * بهر‌ه‌مندی دانش‌آموختگان برتر واحدهای فناور از تسهیلات تخصصی نظام وظیفه * تشکیل کنسرسیوم جهت اجرای قرارداد * حمایت بلاعوض کارآموزی/ کارورزی * حمایت بلاعوض پایان نامه تحصیلات تکمیلی * حمایت بلاعوض ثبت اختراع/ علامت تجاری (داخلی) * حمایت بلاعوض طرح‌های مطالعاتی ضروری سرمایه‌گذاری * حمايت بلاعوض حضور در نمایشگاه‌های داخلی * حمايت بلاعوض اعزام هیئت‌های تجاری به تورهای فناوری خارجی * حمایت بلاعوض برنامه توسعه بازار داخلی و خارجی   -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------  **نحوه استفاده از حمایت ها ومعافیت های پارک علمی پردیس**  استفاده از معافیت ها و حمایت های پارک منوط به طی کردن فرایند عضویت در پارک و ارزیابی فنی متقاضی می باشد  **مدل های قراردادی استقرار در شهرک نوآوری ایران**     * مدل اجاره به صورت پرداخت اجاره بها فضاهای استقرار در شهرک و دریافت هزینه ها بابت خدمات ارائه شده به متقاضیان * مدل مشارکت در طرح ها و پروژه ها و اجاره فضا به صورت ترکیبی | | **مدارک مورد نیاز متقاضی حقیقی :**     * کپی شناسنامه کپی کارت ملی کپی مدرک تحصیلی متقاضی * مجوز ها و گواهی نامه های فعالیت مورد نظر * چک ضمانت 2 ماه اجاره ثبت شده در سامانه * چک یا فیش واریزی مبلغ ودیعه * ارائه ضمانتنامه مالی قید شده در قرارداد * فرم نهایی استقرار در شهرک که توسط متقاضی تکمیل و به تایید کمیته جذب و پذیرش رسیده باشد   **مدارک مورد نیاز متقاضی حقوقی :**   * آگهی ثبت شرکت * کپی اساسنامه شرکت * کپی اگهی اخرین تغییرات * مفاصاحساب مالیاتی * مجوز ها و گواهی نامه های شرکت * مدارک شناسایی و تحصیلی صاحبان امضا شرکت * لیست بیمه پرسنل شرکت * چک ضمانت 2 ماه اجاره ثبت شده در سامانه * چک یا فیش واریزی مبلغ ودیعه * ارائه ضمانتنامه مالی قید شده در قرارداد * فرم نهایی استقرار در شهرک که توسط متقاضی تکمیل و به تایید کمیته جذب و پذیرش رسیده باشد | | * **مدت زمان اجاره فضا در شهرک نوآوری ایران بین 3 تا 5 سال است .** * نظارت بر فعالیت و ارزیابی دوره ی 6 ماهه و 1 ساله از فعالیت متقاضی مستقر توسط هیت اجرایی شهرک صورت میگیرد | |