|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **C:\Users\Sun1402\Downloads\7Asset 1.pngC:\Users\Sun1402\Desktop\معاونت.png C:\Users\Sun1402\Desktop\معرفی شهرک\New folder\download.png**  |
|  **ثبت نام استقراردر شهرک نوآوری ایران****شعبه پارک علمی پردیس** |
| **نام و نام خانوادگی متقاضی: شخص حقیقی□ شخص حقوقی □**  **نام و نام خانوادگی نماینده قانونی: شماره تماس:**  |
| **در صورتی که واحد حقوقی میباشد اطلاعات زیر را تکمیل کنید.**  **نام شرکت: شناسه ملی : شماره ثبت: تاریخ شروع فعالیت:** **آدرس و کد پستی:**  **دانش بنیان □ نوپا□ نوع یک□ نوع دو□ نوع سه□**  |
| **در صورتی که واحد حقیقی میباشد اطلاعات زیر را تکمیل کنید.** **نام و نام خانوادگی: شماره شناسنامه: کد ملی:** **آدرس و کد پستی:** **استارتاپ □ صاحب ایده □ مخترع □**  |
| **حوزه فعالیت خود را انتخاب و به صورت مختصر توضیح دهید.**  **کشاورزی و صنایع تبدیلی□ امنیت غذایی□ زیست فناوری □ فناوری های مرتبط□**  **توضیحات:**  |
| **در صورتی که در مراکز علمی و دانشگاهها و پارک های علم و فناوری مستقر می باشید اطلاعات زیر را کامل کنید.** **نام و آدرس محل استقرار:**  |
| **میزان تردد:**  | **تعداد پرسنل:**  | **مدت اجاره:**  | **متراژمورد نیاز:**  |
| **زیرساخت های مورد نیاز:**  |
|  **این شرکت متقاضی عقد قرارداد با شرکت زیست پویش سورین( مجری شهرک نوآوری ایران) میباشد.**  **توضیحات:**  **تاریخ و امضا نماینده قانونی شرکت متقاضی**  |

 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **C:\Users\Sun1402\Downloads\7Asset 1.pngC:\Users\Sun1402\Desktop\معاونت.png C:\Users\Sun1402\Desktop\معرفی شهرک\New folder\download.png**  |
|  **حوزه های دارای الویت پذیرش :** * **سیستم های نوین آبیاری و بهره وری منابع آبی**
* **بهسازی خاک و بیابان زدایی**
* **به زراعی و به نژادی**
* **پیشگیری تشخیص ، مبارزه و کنترل بیماری های دامی ، طیور آبزیان**
* **کودها شامل : تلفیقی ، بیولوژیکی و عوامل کنترل آفت ها و بیماری ها**
* **احداث گلخانه های خاکی ، هیدروپونیک و آیروپونیک**
* **تولید غذای انسان ودام از منابع نو**
* **تولید بذر هیبرید و گیاهان صنعتی**
* **تولید انرژی از منابع پسماند و بقایای محصولات کشاورزی**

**D:\ارشیو نواوری\ارشیو اطلاعات\ارسالی برای تهران\200 180.jpg** |
|   **مزاياي عمومي و قانوني پارک فناوری پردیس** * معافيت ماليات عملكرد ساليانه شركت‌هاي مستقر به مدت 20 سال از زمان صدور مجوز استقرار توسط مديريت پارك
* معافيت ماليات حقوق كاركنان شاغل در شركت‌هاي فناور مستقر در پارك
* استفاده از امتیاز ضریب 5/1 برابر در ارزیابی کیفی و فنی مناقصات قراردادهای پژوهشی، فناوری و تجاری‌سازی
* عدم تبعيت شركت‌ها و كاركنان فعال در پارك از قانون كار معمول كشور
* ارائه محصولات و دستاوردهاي شركت‌ها در نمايشگاه دائمي محصولات پيشرفته پارك
* بهر‌ه‌مندی دانش‌آموختگان برتر واحدهای فناور از تسهیلات تخصصی نظام وظیفه
* تشکیل کنسرسیوم جهت اجرای قرارداد
* حمایت بلاعوض کارآموزی/ کارورزی
* حمایت بلاعوض پایان نامه تحصیلات تکمیلی
* حمایت بلاعوض ثبت اختراع/ علامت تجاری (داخلی)
* حمایت بلاعوض طرح‌های مطالعاتی ضروری سرمایه‌گذاری
* حمايت بلاعوض حضور در نمایشگاه‌های داخلی
* حمايت بلاعوض اعزام هیئت‌های تجاری به تورهای فناوری خارجی
* حمایت بلاعوض برنامه توسعه بازار داخلی و خارجی

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------**نحوه استفاده از حمایت ها ومعافیت های پارک علمی پردیس** استفاده از معافیت ها و حمایت های پارک منوط به طی کردن فرایند عضویت در پارک و ارزیابی فنی متقاضی می باشد  **مدل های قراردادی استقرار در شهرک نوآوری ایران**  * مدل اجاره به صورت پرداخت اجاره بها فضاهای استقرار در شهرک و دریافت هزینه ها بابت خدمات ارائه شده به متقاضیان
* مدل مشارکت در طرح ها و پروژه ها و اجاره فضا به صورت ترکیبی
 |
|    **مدارک مورد نیاز متقاضی حقیقی :** * کپی شناسنامه کپی کارت ملی کپی مدرک تحصیلی متقاضی
* مجوز ها و گواهی نامه های فعالیت مورد نظر
* چک ضمانت 2 ماه اجاره ثبت شده در سامانه
* چک یا فیش واریزی مبلغ ودیعه
* ارائه ضمانتنامه مالی قید شده در قرارداد
* فرم نهایی استقرار در شهرک که توسط متقاضی تکمیل و به تایید کمیته جذب و پذیرش رسیده باشد

 **مدارک مورد نیاز متقاضی حقوقی :*** آگهی ثبت شرکت
* کپی اساسنامه شرکت
* کپی اگهی اخرین تغییرات
* مفاصاحساب مالیاتی
* مجوز ها و گواهی نامه های شرکت
* مدارک شناسایی و تحصیلی صاحبان امضا شرکت
* لیست بیمه پرسنل شرکت
* چک ضمانت 2 ماه اجاره ثبت شده در سامانه
* چک یا فیش واریزی مبلغ ودیعه
* ارائه ضمانتنامه مالی قید شده در قرارداد
* فرم نهایی استقرار در شهرک که توسط متقاضی تکمیل و به تایید کمیته جذب و پذیرش رسیده باشد
 |
| * **مدت زمان اجاره فضا در شهرک نوآوری ایران بین 3 تا 5 سال است .**
* نظارت بر فعالیت و ارزیابی دوره ی 6 ماهه و 1 ساله از فعالیت متقاضی مستقر توسط هیت اجرایی شهرک صورت میگیرد
 |

 |